

## ПРОТОКОЛ № 27

річних загальних зборів акціонерів

Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький»

18 березня 2019 року

м. Чернігів

Річні загальні збори акціонерів Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький», далі – Товариство, код за ЄДРПОУ: 14231708, яке розташоване за адресою: пр-т Миру, буд. 68, м. Чернігів, 14005, Україна, розпочалися о 10:00 годині 18 березня 2019 року. Місце проведення загальних зборів: пр-т Миру, буд. 68, м. Чернігів, в зеленій залі на другому поверсі.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів Товариства, складений станом на 24:00 годину 12 березня 2019 року.

Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів Товариства: 8 осіб. Тип та кількість акцій, що їм належать: прості іменні акції у кількості 3 275 штук.

Загальна кількість акціонерів - власників голосуючих простих акцій, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів Товариства: 4 (чотири) особи, кількість голосуючих простих акцій, що їм належать: 3 063 штуки.

Кількість акціонерів - власників голосуючих простих акцій, в тому числі їх представників, які зареєструвалися для участі у річних загальних зборах акціонерів Товариства: 1 (одна) особа, кількість голосуючих простих акцій, що їй належать 2 746 штук, що становить 89,6507 % від загальної кількості голосуючих простих акцій.

Загальна кількість голосів акціонерів - власників голосуючих простих акцій, в тому числі їх представників, які зареєструвалися для участі у річних загальних зборах акціонерів Товариства, складає 2 746 голосів, що становить 89,6507 % від загальної кількості голосів власників голосуючих простих акцій, включених до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів Товариства.

Товариство не має викуплених акцій. Загальні збори акціонерів мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які сукупно є власниками більш як 50% голосуючих простих акцій, тобто не менш як 1 532 голосуючих простих акцій.

Реєстрацію акціонерів здійснювала реєстраційна комісія у складі:

голова реєстраційної комісії – Голубова Оксана Михайлівна,

член реєстраційної комісії – Єрко Тарас Іванович.

Перелік акціонерів, які зареєструвались для участі у річних загальних зборах акціонерів згідно з переліком акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів Товариства, станом на 12 березня 2019 року додається.

Кворум більш як 50% голосуючих простих акцій наявний, річні загальні збори акціонерів правомочні.

Голова реєстраційної комісії оголосив, що всі питання на річних загальних зборах акціонерів вирішуються голосуванням. Голосування проводиться тільки з використанням бюлетенів для голосування. Одна голосуюча акція надає акціонеру один голос для вирішення кожного з питань, винесених на голосування на загальних зборах акціонерів, крім випадків проведення кумулятивного голосування.

Лічильна комісія надає роз'яснення щодо порядку голосування, підрахунку

голосів та інших питань щодо забезпечення проведення голосування на загальних зборах акціонерів, здійснює підрахунок голосів на загальних зборах акціонерів.

На час до обрання лічильної комісії підрахунок голосів на загальних зборах, роз'яснення щодо порядку голосування, підрахунку голосів та з інших питань, пов'язаних із забезпеченням проведення голосування на загальних зборах, надає тимчасова лічильна комісія, яка призначена Наглядовою радою Товариства, у складі:

голова тимчасової лічильної комісії - Голубова Оксана Михайлівна;  
член тимчасової лічильної комісії - Єрко Тарас Іванович.

Про підсумки голосування по кожному питанню порядку денного річних загальних зборів акціонерів лічильною комісією складені протоколи, підсумки голосування оголошено на загальних зборах (Протоколи про підсумки голосування додаються.)

На зборах присутні: директор Зіненко Алла Григорівна, голова Наглядової ради Тарасовець Юрій Миколайович, член Наглядової ради Щупак Олександр Володимирович.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Обрання членів лічильної комісії, включаючи голову, прийняття рішення про припинення їх повноважень.
2. Обрання головуючого та секретаря загальних зборів, затвердження регламенту загальних зборів.
3. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту директора за 2018 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.
4. Розгляд звіту Наглядової ради за 2018 рік, прийняття рішення за наслідками його розгляду та затвердження заходів за результатами його розгляду.
5. Затвердження річного звіту (річної фінансової звітності) Товариства за 2018 рік.
6. Порядок покриття збитків за результатами діяльності у 2018 році.
7. Внесення змін до Статуту Товариства.
8. Затвердження внутрішніх положень Товариства: Положення про Загальні збори акціонерів, Положення про Наглядову раду.
9. Прийняття рішення про припинення повноважень Ревізора Товариства.
10. Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів Товариством.

### **1. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував для проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства обрати лічильну комісію у складі двох осіб: Голубова Оксана Михайлівна – голова лічильної комісії; Єрко Тарас Іванович – член лічильної комісії.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Обрати для проведення загальних зборів акціонерів Товариства лічильну комісію у складі 2 осіб: Голубова Оксана Михайлівна – голова лічильної комісії, Єрко Тарас Іванович – член лічильної комісії.

2. Встановити термін дії повноважень даної лічильної комісії – з моменту обрання та до повного виконання своїх обов'язків. Лічильна комісія надає роз'яснення щодо порядку голосування, підрахунку голосів та інших питань щодо забезпечення проведення голосування на загальних зборах, зобов'язана за підсумками кожного голосування, починаючи з другого, оформити протоколи про підсумки голосування з питань порядку денного, по закінченню зборів опечатати бюлетені для голосування, після чого повноваження обраних членів лічильної комісії припиняються.

**2. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував:

1. Обрати для проведення річних Загальних зборів акціонерів Товариства Голову зборів Тарасовця Юрія Миколайовича.

2. Обрати для проведення річних Загальних зборів акціонерів Товариства секретаря зборів Щупака Олександра Володимировича.

3. Затвердити регламент проведення зборів: для доповіді з питань порядку денного надавати до 15 хвилин; на обговорення (виступи, питання) – до 5 хвилин на одну особу, збори провести без перерви.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Обрати для проведення річних Загальних зборів акціонерів Товариства Голову зборів Тарасовця Юрія Миколайовича.

2. Обрати для проведення річних Загальних зборів акціонерів Товариства секретаря зборів Щупака Олександра Володимировича.

3. Затвердити регламент проведення зборів: для доповіді з питань порядку денного надавати до 15 хвилин; на обговорення (виступи, питання) – до 5 хвилин на одну особу, збори провести без перерви.

**3. СЛУХАЛИ:**

Зіненко Аллу Григорівну, яка виступила з річним звітом директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства у 2018 році.

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував затвердити звіт директора за 2018 рік без зауважень та додаткових заходів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

Затвердити звіт директора за 2018 рік без зауважень та додаткових заходів.

**4. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який доповів про діяльність Наглядової ради у 2018 році та запропонував затвердити звіт Наглядової ради за 2018 рік без зауважень та додаткових заходів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

Затвердити звіт Наглядової ради за 2018 рік без зауважень та додаткових заходів.

## **5. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував затвердити річний звіт (річну фінансову звітність) Товариства за 2018 рік.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

Затвердити річний звіт (річну фінансову звітність) Товариства за 2018 рік.

## **6. СЛУХАЛИ:**

Зіненко Аллу Григорівну, яка проінформувала, що за результатами діяльності за 2018 рік Товариство отримало збитки у розмірі 200,7 тис. грн. та запропонувала їх не покривати.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

Збитки за результатами діяльності Товариства у 2018 році не покривати.

## **7. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував внести зміни до Статуту Товариства, які не пов'язані з внесенням відомостей до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердити зміни до Статуту Товариства, виклавши його у новій редакції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Внести зміни до Статуту Товариства, які не пов'язані з внесенням відомостей до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердити зміни до Статуту Товариства, виклавши його у новій редакції.

2. Уповноважити голову зборів Тарасовця Юрія Миколайовича та секретаря зборів Щупака Олександра Володимировича підписати Статут Товариства у новій редакції.

3. Уповноважити директора Товариства Зіненко Аллу Григорівну, з правом передоручення, зареєструвати нову редакцію Статуту Товариства відповідно до чинного законодавства.

## **8. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував внести зміни до внутрішніх документів Товариства, а саме викласти у новій редакції Положення про Загальні збори акціонерів та Положення про Наглядову раду, затвердити зміни до відповідних документів Товариства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Затвердити зміни до внутрішніх документів Товариства, а саме: викласти у новій редакції Положення про Загальні збори акціонерів та Положення про Наглядову раду.

2. Уповноважити голову зборів Тарасовця Юрія Миколайовича та секретаря зборів Щупака Олександра Володимировича підписати внутрішні документи Товариства в новій редакції.

**9. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував припинити з 18 березня 2019 року повноваження Ревізора Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький» Шурди Світлани Анатоліївни в зв'язку з прийнятим Товариством рішенням щодо затвердження нової редакції Статуту Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький», якою не передбачено в Товаристві органу контролю – Ревізор.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

Припинити з 18 березня 2019 року повноваження Ревізора Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький» Шурди Світлани Анатоліївни в зв'язку з прийнятим Товариством рішенням щодо затвердження нової редакції Статуту Приватного акціонерного товариства «Ресторан «Градецький», якою не передбачено в Товаристві органу контролю - Ревізор.

**10. СЛУХАЛИ:**

Тарасовця Юрія Миколайовича, який запропонував надати попередню згоду на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством до 18.03.2020, а саме:

- щодо іпотеки на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;
- щодо поруки майном Товариства на граничну сукупну вартість 45 120 000 гривень;
- щодо застави майна на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;
- щодо отримання кредиту на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- щодо придбання основних засобів на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- щодо відчуження, в тому числі продажу основних засобів на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;
- щодо отримання позик на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- надання гарантій в установах банку та/або від інших третіх осіб на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень.

Залучення коштів вчиняти шляхом укладання Товариством з установами банків генеральних кредитних угод, кредитних договорів, договорів овердрафту, договорів гарантій, інших договорів, а також договорів застав, іпотек, в тому числі в забезпечення зобов'язань третіх осіб..

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 2 746 голосів, які належать 1 акціонеру, що становить 100 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Проти» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Утримались» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів за бюлетенями, визнаними недійсними» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

«Кількість голосів акціонерів, які не брали участь в голосуванні» – 0 голосів, які належать 0 акціонерів, що становить 0,00 % від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвались для участі у зборах та мають право голосу.

Рішення прийнято.

**УХВАЛИЛИ:**

1. Надати попередню згоду на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством до 18.03.2020, а саме:

- щодо іпотеки на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;



- щодо поруки майном Товариства на граничну сукупну вартість 45 120 000 гривень;
- щодо застави майна на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;
- щодо отримання кредиту на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- щодо придбання основних засобів на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- щодо відчуження, в тому числі продажу основних засобів на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень;
- щодо отримання позик на граничну сукупну вартість 7 000 000 гривень;
- надання гарантій в установах банку та/або від інших третіх осіб на граничну сукупну вартість 45 200 000 гривень.

2. Залучення коштів вчиняти шляхом укладання Товариством з установами банків генеральних кредитних угод, кредитних договорів, договорів овердрафту, договорів гарантій, інших договорів, а також договорів застав, іпотек, в тому числі в забезпечення зобов'язань третіх осіб.

Завершення загальних зборів 18 березня 2019 року о 11:05.

За результатами голосування по кожному питанню порядку денного річних загальних зборів акціонерів складені Протоколи про підсумки голосування (додаються). Дата складення Протоколів про підсумки голосування: 18 березня 2019 року.

Дата складення протоколу річних загальних зборів акціонерів Товариства: 21 березня 2019 року.

Голова зборів

Тарасовець Юрій Миколайович

Секретар зборів

Щупак Олександр Володимирович